



SSG

**Stichting
Stadsherstel
Gorinchem**

Jaarverslag 2020



Inhoud

- 3 Voorwoord
- 4 Van de Bouwgroep
- 8 Van de PR-commissie
- 9 Bestuurswisselingen
- 10 Gesprek met een donateur
- 12 Financieel overzicht SSG
- 15 Van Stichting het Holtzfonds
- 16 Colofon

Voorwoord

2020 wat een jaar en wat een uitdagingen. Waar we dachten op sommige vlakken te kunnen doorpakken gingen ook dit jaar vele zaken niet door.

Geen open havendag opnieuw geen event om stads-herstelprijzen uit te reiken. Afscheid van bestuursleden Saskia, Hans en Matthias.

Maar ook leuke zaken, kersen op de spreekwoordelijke taart als het plaatsen van ontbrekende SSG gevelstenen, onthullen van gevonden gevelsteen in de Burgstraat, beide mede dankzij het Holtzfonds. Nieuwe bestuursleden Nienke van Gelderen en Alex Willemsen. Uiteindelijk zelfs een mini event in de vorm van een stadswandeling met onze vrienden van de SSG over de nieuwe kant van de stad begeleid door scheidend bestuurslid Matthias van Mourik.

Grootste wapenfeit is uiteraard dat we na jaren van gesprekken, ideeën en onderhandelingen met de gemeente Gorinchem uiteindelijk toch uitzicht hebben gekregen op een nieuw project. Eind december 2020 was het zover we konden het laatste pand van de Hazewindhondstraat aan onze "portefeuille" toevoegen.

Tijd voor een mooie nieuwe start! En zoals gewoonlijk spreek ik namens het bestuur van de SSG heel graag onze dank uit aan u en onze Vrienden van de SSG voor hun bijdrage aan de stichting en daarmee aan onze mooie stad.

Jeroen Vinckers, voorzitter



Bestuur SSG 2020

vlnr: Renate Giesbers, Geert Drijver, Jeroen Vinckers, Leendert Trouwborst, Alex Willemsen, Nienke van Gelderen en Matthias van Mourik.

Niet op de foto: Martin Roeleveld,

Van de Bouwgroep

In 2019 was er genoeg te doen geweest, het project aan de Hazewindhondstraat 2 t/m 14 werd gebouwd en opgeleverd. Dat betekende in 2020 de laatste puntjes op de i. Een trap, een hek, de grond van de schuurtjes. Altijd blijven er een paar losse eindjes af te werken. Maar wat zijn wij trots op het resultaat. Wij hebben even uitgeblazen en genoten van de opgeleverde huizen. En als kers op de taart liepen wij medio 2020 met onze Vrienden van SSG door Gorinchem om af te sluiten aan de bruggetjes van de Schuttersgracht, waar wij mooi uitzicht hadden op de achtergevels van de Hazewindhondstraat.

Stegenplan

In het voorjaar spraken wij met oud-SSG voorzitter Inge Burg over het Stegenplan. Zij maakte met haar bureau Welmers Burg Stedenbouw in opdracht van Binnenstadsmanagement Gorinchem in 2018 een plan voor de stegen van Gorinchem. De basis was een eerdere analyse van Maurice Architecten (2009). Het Stegenplan bevat concrete handvatten om de sfeer en verblijfskwaliteit in de stegen en steigers te verbeteren. Deze hebben niet alleen betrekking op de openbare ruimte, maar ook op het gebruik en de uitstraling van de panden aan de stegen. De stegen kunnen zo stap voor stap onverwachte informele verbindingen worden in de vesting met een prachtig kleinschalig karakter.

SSG wil een aanjager zijn voor projecten als deze, om Gorinchem leefbaarder te maken en het historische karakter te behouden zonder vernieuwing tegen te gaan. Wij hebben contact met de gemeente gezocht om dit plan een stap verder te brengen. Naast de binnenstadsmanager, spraken wij ook met een aantal eigenaren van panden in de stegen. Zij waren eerder ook betrokken bij de planvorming en zijn nog steeds enthousiast over de plannen en werken graag mee aan de uitwerking ervan. De eerste stappen zijn gezet en wij blijven in contact met de gemeente en belanghebbenden om een rol te kunnen spelen in de ontwikkeling en verbetering van de stegen.

De focus ligt om te beginnen bij de Kraansteeg en Helmsteeg, historisch interessante stegen.



SSG-gevelstenen

In 2020 heeft Het Holtzfonds een aantal ontbrekende SSG-gevelstenen met verschillende jaartallen laten maken. Een aantal door SSG in het verleden opgeleverde panden was nog niet voorzien van onze kenmerkende gevelstenen. Het was nodig een inhaalslag te maken.

Het Holtzfonds heeft samen met Aannemersbedrijf Van Zandwijk gezorgd voor vakkundige plaatsing van de missende gevelstenen. Zo zijn 'onze' panden goed herkenbaar en terug te vinden in de binnenstad.



Op zoek naar een nieuw project

En dan... op zoek naar een volgend project. Met het bestuur hebben wij een aantal fietstochten door Gorinchem gemaakt, waarbij wij panden bekeken die naar onze mening in aanmerking kwamen voor een renovatie, herbouw of verbouw en pasten binnen de doelstellingen van de SSG.

Wij verzamelden een lijst van zo'n 20 kanshebbers. De volgende stap was het inventariseren en achterhalen van de verschillende eigenaren. Op deze manier konden wij contact leggen om de kansen en mogelijkheden te bespreken.

Eind 2020, net voor het sluiten van de boeken, hebben wij Hazewindhondstraat 20 aangekocht en kunnen dit verbouwen en verbeteren naar een nieuw thuis voor binnenstadliefhebbers.

Haze wind hond straat 20



In 1975 wordt de Brandweerkazerne aan de Struisvogelstraat 2-4 uitgebreid en verbouwd.

De bestaande toegangsdeur wordt vervangen door een sneller te openen kanteldeur. De sanitaire voorzieningen worden verbeterd, een lang gekoesterde wens van de brandweer. Er komen twee douches, twee toiletten en een wasfontein.

De naast de kazerne gelegen woning – Hazewindhondstraat 22 – wordt geschikt gemaakt voor het stallen van de brandblusboot. De keuken van deze benedenwoning wordt ingericht als slangenmagazijn. In de woning boven het pand wordt ruimte gemaakt voor een berichtencentrale. Daarnaast wordt er centrale verwarming aangelegd in alle nieuwe ruimtes.

Vanaf 1985 is het centrum voor Anti-Vandalisme gevestigd in de Hazewindhondstraat 20-22. De opzet van dit centrum is om, niet alleen de schooljeugd, maar ook andere groepen door middel van een expositie kennis te laten maken met het fenomeen 'vandalisme'. De voorlichting aan de jongeren wordt ook gegeven op Gorcumse scholen.

In 1990 betreft Stichting Wooninfo de Struisvogelstraat 2-4 en Hazewindhondstraat 20-22. Stichting Wooninfo beschikte over het complete aanbod van zowel nieuwe als bestaande huur- en koopwoningen in Gorinchem. Deze stichting bood de mogelijkheid Gorinchem aan bezoekers te presenteren als woon-, werk- en recreatiestad.

Later hebben de organisatoren van het Jazzfestival het pand in gebruik genomen.

Nu is het aan SSG om voor dit markante pand een mooi ontwerp te laten maken. Zodat er opnieuw een prachtig woonhuis en thuis komt te staan. Een plek voor een liefhebber van Gorinchem, net zoals wij dat zijn. Wij houden jullie graag op de hoogte van de ontwikkelingen.

Nieuwsgierig? Geef dan je emailadres door om de nieuwsbrief te ontvangen, info@ssg-gorinchem.nl.



Van de PR-commissie

Normaal gesproken zien we onze donateurs, sponsors en oud-bestuursleden een paar maal per jaar. Tijdens de traditionele nieuwjaarsborrel, een stadswandeling, op de Open Havendag, of tijdens de uitreiking van de Stadsherstelprijzen.

Maar niets van dat alles. Corona gooide ook voor alle activiteiten van onze stichting roet in het eten.

Gelukkig kon er één activiteit wel doorgaan en dat was de stadswandeling voor donateurs, o.l.v. SSG-bestuurslid Matthias van Mourik.

Op een zonnige zaterdagmiddag op 19 september verzamelde de groep bij 't Uyltje, waar we ontvangen werden met koffie en koeken. Daarna liepen we door de binnenstad van Gorinchem, waar Matthias een leuke en route had samengesteld langs tal van panden die na de oorlog gebouwd zijn.

De wandeling eindigde met een hapje en een drankje op het terrein achter de SSG-woningen aan de Hazewindhondstraat. Voorzitter Jeroen Vinckers hield hier een korte toespraak en overhandigde het SSG-jaarverslag 2019 aan Ronald de Wildt, een van de nieuwe bewoners van de Hazewindhondstraat.



Wisselingen bestuur

Voor velen was 2020 een bijzonder jaar. Dat gold ook voor het bestuur van SSG. Want maar liefst drie bestuurswisselingen vonden er plaats.

Na vele mooie jaren bij Stadsherstel gaf Saskia Voest haar stokje over aan Martin Roeleveld. Saskia maakte onderdeel uit van de Bouwgroep binnen SSG. Martin beschikt over veel kennis op het gebied van monumenten en cultureel erfgoed; ook hij is nu onderdeel van de Bouwgroep. Als oud-medewerker van Koninklijke Woudenberg is hij een waardevolle aanvulling op het bestuur van SSG.

Na eveneens een lange bestuursperiode heeft advocaat Hans Schuurbijs zijn functie overgedragen aan notaris Nienke van Gelderen. Passend bij haar beroep zorgt Nienke ervoor dat alle zaken bij SSG goed worden geadmistreerd en bijgehouden.

De bestuursperiode van Matthias van Mourik eindigde aan het eind van 2020 en wordt sinds kort vervuld door Patricia de Vries. Matthias hield zich bezig met PR en digitalisering binnen SSG. Patricia is een marketing- en communicatieprofessional op het gebied van historisch vastgoed en erfgoed en past daarmee naadloos in het bestuur.

Het is altijd jammer als gewaardeerde bestuursleden vertrekken, maar we mogen ons gelukkig prijzen met de deskundige en gedreven nieuwe bestuursleden, die zich met veel enthousiasme inzetten voor SSG.

We bedanken onze vertrekkende bestuursleden onder andere met een stadswandeling in een historische stad in Nederland. Voor het afscheid van Saskia en Hans bezochten we op 11 juli de binnenstad van Vianen, waar we veel leerden over de rijke historie van deze stad.



Gesprek met een donateur

Kortgeleden had ik een uitermate leuk en leerzaam gesprek met een persoon die heel nauw betrokken is bij SSG en de hele oprichting van dichtbij heeft meegemaakt. En na alle aandacht in het verleden nu lekker op de achtergrond meegeniet van wat de SSG in deze tijden nog doet.

Om die reden is de geïnterviewde dan ook tot op de dag van vandaag nog donateur van SSG, maar wil niet met naam en/of foto worden afgebeeld.

Heden leren van het verleden

Wat maakt Stadsherstel nou de stichting die het is? Zoals eerder in onze nieuwsbrief al vermeld is de SSG

ooit ontstaan door een drietal bevoegen heren met hart voor de stad. Daar waar ze eerst verenigd waren in de afdeling Gorinchem van de Nederlandse Jeugdbond voor Geschiedenis (NJBG) ontstond het idee om ook boven de grond de eer van Gorinchem hoog te houden.

De heren Kees de Ruiters, Wim Voogt en Henk Kruijt zijn in mei 1976 de oprichters van Stichting Stadsherstel Gorinchem. Mede geholpen door Pieter Westbroek die de SSG voorzorg van de noodzakelijke statutaire en notariële ondersteuning.

In die tijd ging het om verbinding met de stad maar ook met elkaar. De SSG was niet geweest wat het nu is als deze hechte groep van oprichters hun schouders er niet onder had gezet. De SSG voelde als familie en die werd betrokken of leek soms zelfs op de tweede plaats te komen. Maar alles met elkaar en bij elkaar. Zo ook toen bleek dat er twee fouten in het SSG kwartet zaten, de hele oplage kon worden uitgepakt en voorzien van de twee nieuwe kaarten in het spel.

Dat is meteen een mooie brug naar wat de stichting in het verleden nog meer heeft voortgebracht. Naast een SSG kwartet is er ook een kalender uitgebracht. Ik mag mij na mijn gesprek ook eigenaar noemen van “De Sleutel tot Stadsherstel”.

Een replica van de zilveren sleutel die Willem I bij zijn bezoek op 31 december 1815 aan Gorinchem aanbood. Deze sleutels zijn gebruikt als fondsenwerving, door de sleutel van 25 gulden aan te schaffen is weer startkapitaal verworven voor aanschaf van nieuwe projecten. Zie hier een parallel met ‘onze vrienden van’, in de afgelopen tijden lastig om zaken te organiseren, maar komende periode zult u weer van ons horen.



Replica van de zilveren sleutel van Willem I

Nauwe banden met de kunst

De relatie tussen SSG en kunst en cultuur binnen Gorinchem is ook van waarde. Hoe ze het in het verleden hebben geregeld is wellicht een wijze les. Maar dat Prins Claus de gevelsteen van beeldhouwer Marcus van Ravenswaay als start van de eerste renovatie van stads-herstel heeft onthuld blijft een waardevol verhaal.

Verder heeft de Gorinchemse kunstenaar Arie Brinkman in 1988 nog een fraaie zeefdruk van kenmerkende woningen van onze stad gemaakt. Onze gelieerde stichting het Holtzfonds heeft bijvoorbeeld in 1990 "Het Gevouwen Vierkant" van Henk van Bennekum, gesitueerd buiten de Waterpoort, aan de Gemeente Gorinchem en haar inwoners geschonken. Zo blijven de SSG en het Holtzfonds aan de kwaliteit van deze fraaie stad hun bijdrage leveren.

Ook dat aspect passeerde de revue, de inzet van vroeger, het vergaren van fondsen de bewegingen in de woningmarkt. Ook toen waren er tijden dat panden langere tijd te koop stonden. Uiteindelijk kwam het vaak goed en werd de basis voor een fraai Gorinchem verder verstevigd.

Stadsherstelprijs

Vanuit het niets iets voortbrengen, daar stond de SSG voor. Zo is ook de stadsherstelprijs ontstaan. Onder een particulier project in de Kerksteeg zat een wel, maar de eigenaren hebben de restauratie doorgezet zoals gepland en de SSG heeft die inzet toen beloofd met de eerste Stadsherstelprijs.

Bij restauratieprojecten van de stichting werden zelfs oude spijkers recht geslagen. Die tijd is nu niet meer,



Een zeefdruk van Arie Brinkman

maar wat nodig blijft is inzet en enthousiasme om iets goeds voort te brengen.

Dat dat niet altijd zo wordt gezien of gewaardeerd door diverse partijen is door de jaren heen niet anders geweest, maar juist die inzet en betrokkenheid van de vrijwilligers van Stadsherstel zelf en de betrokken mensen en partijen er omheen blijft prijzenswaardig.

Met deze boodschap dat je met niks, veel inzet, toewijding maar ook verbinding meer voor elkaar kan krijgen dan je denkt, stapte ik als voorzitter van deze fraaie Stichting weer een les wijzer de deur uit. Trotse bezitter van wat SSG-erfgoed zowel in gedachte als in de vorm van de "Sleutel tot Stadsherstel".

Jeroen Vinckers

Financieel overzicht SSG

BALANS PER 31 DECEMBER 2020

In dit jaarverslag laten we zien hoe onze stichting er financieel voorstaat. Voor het complete financieel overzicht verwijzen we u naar onze website. Onder de kop 'over SSG' kunt u alle informatie inzien.

| VASTE ACTIVA | 31 december 2020 | | 31 december 2019 | |
|--------------------------------|------------------|---------|------------------|---------|
| Materiële vaste activa | | | | |
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | | 105.000 | | 105.000 |

| VLOTTENDE ACTIVA | | | | |
|------------------------|-------|---------|--------|--------|
| Vorraden | | 235.261 | | - |
| Vorderingen | | | | |
| Handelsdebiteuren | - | | 2.372 | |
| Vennootschapsbelasting | 7.113 | | 9.109 | |
| Omzetbelasting | - | | 42.350 | |
| Overlopende activa | 873 | | 1.301 | |
| Subtotaal vorderingen | | 7.986 | | 55.132 |

| | | | | |
|-------------------------|--|---------|--|---------|
| LIQUIDE MIDDELEN | | 137.469 | | 277.523 |
|-------------------------|--|---------|--|---------|

| | | | |
|--|----------------|--|----------------|
| | 485.716 | | 437.655 |
|--|----------------|--|----------------|

| Reserves en fondsen | 31 december 2020 | | 31 december 2019 | |
|----------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| Bestemmingsreserves | 105.000 | | 105.000 | |
| Vrij besteedbare reserves | 330.462 | | 284.389 | |
| | | 435.462 | | 389.389 |

| Langlopende schulden | | | | |
|-----------------------------|--|--------|--|--------|
| Leningen o/g | | 45.378 | | 45.378 |

| Kortlopende schulden | | | | |
|--|-------|--------------|-------|--------------|
| Schulden leveranciers / handelskredieten | - | | 339 | |
| Omzetbelasting | 313 | | - | |
| Overlopende passiva | 4.563 | | 2.549 | |
| | | 4.876 | | 2.888 |

| | | | |
|--|----------------|--|----------------|
| | 485.716 | | 437.655 |
|--|----------------|--|----------------|

REKENING VAN BATEN EN LASTEN

| | 2020 | | 2019 | |
|-----------------------------------|--------|---------------|--------|---------------|
| Diverse opbrengsten | | | | |
| Diverse opbrengsten | 8.349 | | 9.524 | |
| Resultaat projecten | -5.756 | | 37.982 | |
| Bruto omzetresultaat | | 2.593 | | 47.506 |
| Overige bedrijfsopbrengsten | | 66.480 | | - |
| Kosten | | | | |
| Huisvestingskosten | 1.324 | | 413 | |
| Kantoorkosten | 2.182 | | 2.314 | |
| Verkoopkosten | 1.873 | | 2.954 | |
| Algemene kosten | 7.786 | | 3.347 | |
| | | 13.165 | | 9.028 |
| Bedrijfsresultaat | | 55.908 | | 38.478 |
| Rentebaten | 510 | | 481 | |
| Rentelasten | -1.130 | | -1.795 | |
| Financiële baten en lasten | | -620 | | -1.314 |
| Resultaat voor belastingen | | 55.288 | | 37.164 |
| Belastingen | | -9.212 | | -7.216 |
| Resultaat | | 46.076 | | 29.948 |

Van het Holtzfonds

In het 20e jaar van haar bestaan is de stichting, nauw verbonden met de SSG, wederom actief geweest in de Gorcumse binnenstad.

Mooiste vestingstad

Het doel is kleinere elementen in onze monumentale stad op te knappen, in stand te houden, dan wel aan te brengen, met als doel de beleving van de monumentale omgeving binnen onze vestingstad te versterken. We willen bijdragen aan een levendige stad.

Inmiddels beschikt de gemeente Gorinchem over de status "Mooiste Vestingstad van Nederland", een geweldige titel. We zijn blij dat we hier indirect een bijdrage aan hebben kunnen leveren. De toeloop van toeristen in de stad was direct merkbaar.

Toekomstige projecten

Het Holtzfonds heeft in 2020, mede door Corona, minder zaken aan kunnen pakken. We hopen dat dit in 2021 weer op stoom kan komen. De volgende projecten hopen we snel weer op te kunnen pakken:

- Schildering stations koffiehuis aan het eind van de Westwagenstraat.
- Stichting Het Holtzfonds wil een oude Spaarpotsteen in de gelijknamige steeg vervangen door een nieuw exemplaar: hierover moet nog met de gemeente gesproken worden.



Kunstenares Elly Veelenturf restaureert de schildering "Koenraad van Andel"

- De plannen voor het plaatsen van een steen de Witte Spaarpot op het pand Appeldijk 55 vorderen gestaag.

De restauratie van een schildering op het pand Burgstraat 41/43 van "Koenraad van Andel" is afgerond.

Ontbrekende gevelstenen

Diverse panden, die in het verleden door SSG zijn gerestaureerd, waren nog niet voorzien van een gevelsteen. Daarom heeft het Holtzfonds, in overleg met SSG deze stenen laten vervaardigen. Aannemer Van Zandwijk zorgde voor een vakkundige plaatsing.

Tot slot hebben twee bestuursleden aangegeven met hun werkzaamheden voor de stichting te zullen stoppen. In 2021 hopen we deze posten te hebben vervuld.

Colofon

Stichting Stadsherstel Gorinchem

Postadres: Postbus 139,
4200 AC Gorinchem
E-mailadres: info@ssg-gorinchem.nl
Website: www.ssg-gorinchem.nl

IBAN: NL64 RABO 01067362 48

Redactie: Stichting Stadsherstel Gorinchem

Fotografie: Stichting Stadsherstel Gorinchem:
Saskia Voest, Renate Giesbers,
Bert van 't Land, Matthias van Mourik,
Alex Willemsen

Foto omslag: Alex Willemsen
Vormgeving: AlexMedia

Stichting Stadsherstel Gorinchem is een ANBI
Toegelaten Instelling. RSIN: 004495792



**Stichting
Stadsherstel
Gorinchem**

