

Stichting Stadsherstel Gorinchem

Jaarverslag 2013



Inhoud

Voorwoord	2
Van de bouwgroep	3
Van de PR-Commissie	7
Stichting Het Holtzfonds	9
Stichting Merewade	12
Financiële rapportage	13
Het bestuur	18
Gerealiseerde projecten	19
Colofon	19

Voorwoord

2013 was voor onze stichting een roerig jaar. Aan het einde van de zomer overleed na een ziekbed van enkele maanden onze voorzitter en bestuurslid van het eerste uur Pieter Westbroek. Al vanaf de oprichting van Stadsherstel in 1976 heeft Pieter zich ingezet voor onze club, wij ervaren zijn overlijden dan ook als een groot gemis.

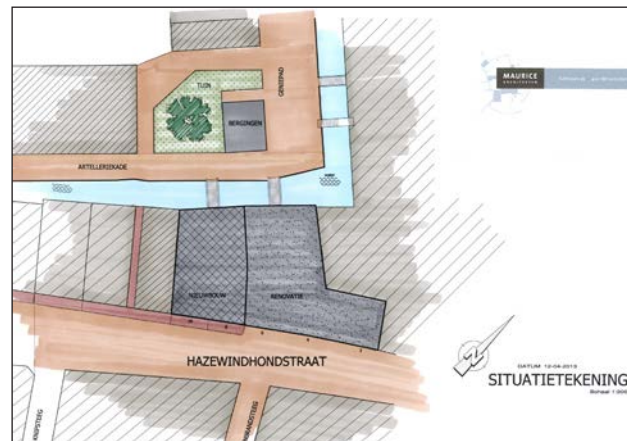
Niet alleen het overlijden van Pieter maar ook het vertrek van een aantal bestuursleden in 2012 en in 2013 het vertrek van onze trouwe secretaris Toon Mik heeft veel teweeg gebracht in het bestuur. Naast de overdracht van werkzaamheden en het voorzitterschap traden twee nieuwe bestuursleden toe. In binnenstadbewoners Hans Schuurbijs en Jeroen Vinckers hebben we zeer bekwame en enthousiaste nieuwe bestuursleden gevonden die zich volop



Onthulling lustrumgeschenk gevouwen vierkant op 19 maart 2013 door Piet IJssels met voorzitters SSG en Holtzfonds Pieter Westbroek en Bert van 't Land

inzetten voor Stichting Stadsherstel Gorinchem. Met nog één vacature zijn we bijna weer op volle sterkte.

De aanpak van ons grote project in de Hazewindhondstraat ging achter de schermen volop door in 2013. Twee panden hadden we reeds aangekocht en met de gemeente zijn we vergaand in gesprek over de aankoop van nog eens twee panden. Door deze



Situatietekening Hazewindhondstraat

acties zijn belangrijke stappen gezet om van dit verpauperde stuk stad weer een prachtige, levendige woonplek te maken. De plannen kunnen nu verder worden uitgewerkt. Natuurlijk maken we ons wat zorgen over de woningmarkt en ook vleermuizen en middeleeuwse stadsmuren houden ons hier volop bezig. Toch denken wij u in de loop van 2014 concrete stappen in de realisatie van dit prachtige project te kunnen aankondigen.

We hebben niet alleen aan eigen plannen gewerkt maar zijn ook oplettend bij plannen van anderen geweest. Zo kwam dit jaar het ontwerp bestemmingsplan voor de binnenstad in procedure. SSG heeft het bestemmingsplan grondig bestudeerd en op twaalf punten van commentaar voorzien. De brief die we schreven aan het college is opgenomen in dit jaarverslag. In het jaarverslag van 2014 zullen we uiteraard verslag doen van de wijze waarop de gemeente met onze aanbevelingen en commentaren is omgegaan.

Zo willen we door zelf te doen, te bouwen, maar ook door anderen bewuster te maken van onze bijzondere binnenstad blijven werken aan een nog mooier Gorinchem. Bouwt u mee?

*Inge Burg
Vicevoorzitter*

*Mede namens
Hans Schuurbijs (secretaris)
Matthias van Mourik
Saskia Voest
Bert van 't Land*

*Kees Vork (penningmeester)
Marcel de Ruiter
Jeroen Vinckers*

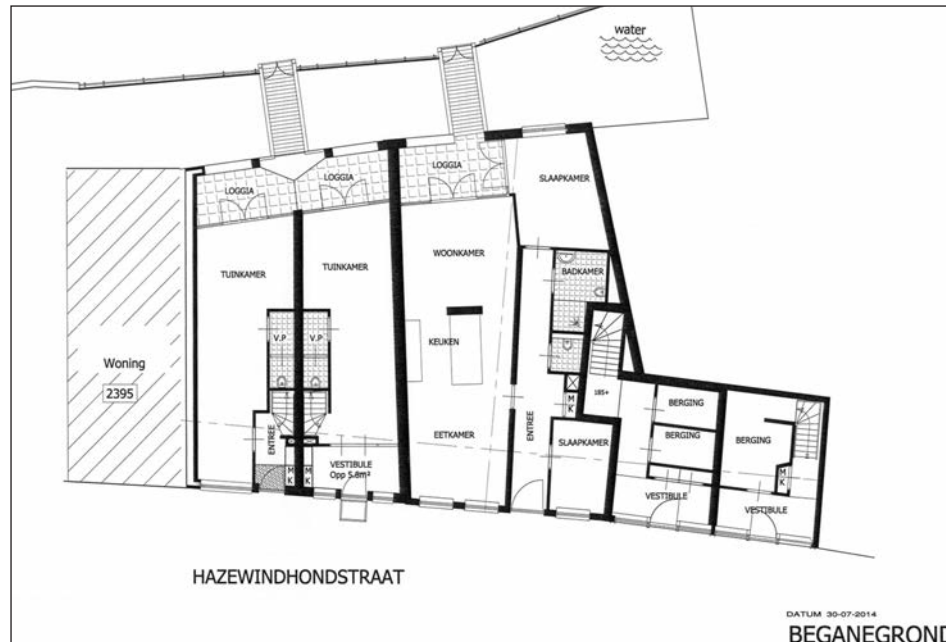
Van de Bouwgroep

Ook in 2013 hebben we met een enthousiast team kunnen werken aan een aantal bijzondere projecten in onze binnenstad.

Hazewindhondstraat

De slechte staat van de westelijke wand van dit straatje was ons al vele jaren een doorn in het oog. Eerder onderzoek naar restauratie of sloop en nieuwbouw van de panden door een anderen heeft in de voorbije jaren geen concrete resultaten opgeleverd.

Wij zijn heel blij u te kunnen melden dat er nu concrete stappen zijn gezet in een aanpak en duurzame verbetering van de straat. De SSG heeft twee panden gekocht (Hazewindhondstraat 8 en 10) van de familie Van Mourik. De gemeente brengt de panden Hazewindhondstraat 2, 4 en 6 in. Aan dit project wordt door SSG samengewerkt met de gemeente Gorinchem, Aannemersbedrijf Pellikaan en Maurice architecten.



BG Hazewindhondstraat 2 t/m 10, voorlopig ontwerp

We verwachten dat vanwege de zeer slechte bouwkundige staat de panden Hazewindhondstraat 8 en 10 zullen worden gesloopt om op deze plek twee nieuwe stadswoningen te kunnen realiseren. Voor de panden Hazewindhondstraat 2 tot en met 6 is het uitgangspunt behoud en herstel van de voorgevels en de interne hoofdstructuur in combinatie met een deels vernieuwde achterbouw. In de panden zijn woonfuncties bedacht met

eventueel mogelijkheden voor kantoor- of praktijkruimte aan huis. Op de plattegronden en indelingen wordt nog gestudeerd.

Een belangrijk onderdeel van de plannen is het opknappen van 'de tuin'. De buitenruimte aan de overzijde van de gracht op de hoek van het Geniepad en de Artilleriekade. Dit perceel is ook door SSG aangekocht. In de tuin worden bergingen gerealiseerd voor de woningen in de Hazewindhondstraat. Met de gemeente is overeengekomen dat de openbare kades van het Geniepad en de Artilleriekade met elkaar zullen worden verbonden.

De SSG heeft samen met het bouwteam tal van onderzoeken gedaan die noodzakelijk zijn om uiteindelijk de omgevingsvergunningen te kunnen krijgen. Zo is er een archeologisch buro-onderzoek uitgevoerd en is er een 'Programma van Eisen' geformuleerd. Dit wordt straks gebruikt bij het op deze locatie vereiste archeologisch onderzoek wat bestaat uit het graven en onderzoeken van een ruime proefsleuf. Verder zijn onderzoeken uitgevoerd naar het principe van de constructie; naar de aanwezige flora en fauna, waaronder een nader vleermuisonderzoek. Verder zijn er bodem- en milieuonderzoeken en een inventarisatie van eventueel aanwezige asbest gedaan.



De verwachting is dat in 2014 de eigendomsoverdrachten van de panden plaatsvinden en dat het archeologisch onderzoek uitgevoerd wordt. In het najaar verwachten we bouwplannen te kunnen presenteren. Eind 2013 zijn er activiteiten gestart om het plangebied nog iets te vergroten en zo het project evenwichtiger te kunnen ontwikkelen.

Krommenhoek 8-10

Samen met de gemeente Gorinchem heeft de SSG eind 2012 een haalbaarheidsonderzoek laten uitvoeren naar het pand op de locatie Krommenhoek 8-10 en de directe omgeving. Het pand is van de gemeente en staat op de nominatie om afgestoten te worden. Door de realisatie van de nieuwbouw aan het Nonnenveld is hier het stadsbeeld sterk gewijzigd. Het pand Krommenhoek 8-10 staat er nu erg 'vereenzaamd' bij.

Voor het haalbaarheidsonderzoek hebben we architect Katrien Koppers ingeschakeld. Zij heeft onderzocht hoe de historische situatie in dit gebied zich in de loop van de eeuwen heeft ontwikkeld en hoe het toekomstige beeld van het pand en directe omgeving er uit zou kunnen zien. Het resultaat van haar studie is een reeks varianten waarin het bestaande pand wordt opgeknapt en op bescheiden schaal bebouwing wordt toegevoegd. Het levert, met name op de kop van de Kalkhaven en Krommenhoek, een aantrekkelijk beeld op. Er ontstaat een fraaiere pleinvormende wand aan de Krommenhoek. Deze studie is overhandigd aan de gemeente Gorinchem. De gemeente zal, in het kader van de voorgenomen verkoop, de ideeën aan potentiële kopers/ontwikkelaars aanreiken. Hoewel deze ideeën door de gemeente werden gewaardeerd worden de suggesties in het nieuw te ontwikkelen bouwplan helaas niet opgenomen.



Ideeschets voor Krommenhoek 8-10 met aanbouw aan twee zijden, Katrien Koppers

Bluebandhuis

Dit pand is eind 2012 gereed gekomen en inmiddels bewoond. In 2013 is er, tegelijkertijd met de architectuurplaquette, een gevelsteen geplaatst in het tegelwerk aan de Rosmolensteegzijde. De gevelsteen is vervaardigd door de Koninklijke Tichelaar in Makkum en werd onthuld door Finus Romijn, bewoner en Wim Vlierhuis, projectleider van Poort6. De gevelsteen geeft de ontwikkeling van het bouwwerk op deze locatie weer. Architect Adelin Maurice werkte het idee van de SSG voor de gevelsteen in tegelvorm verder uit.



Gevelsteen Bluebandhuis

Nieuw bestemmingsplan binnenstad

Natuurlijk hebben wij ook aandacht besteed aan het nieuwe bestemmingsplan voor de binnenstad. Het ontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen en de SSG heeft zich kritisch gebogen over het plan en de reacties op onze eerste opmerkingen.

De SSG is teleurgesteld dat een aantal gebieden niet als ontwikkelingslocatie is genoemd ter nadere uitwerking. We bedoelen het gebied rond de Bagijnenwalstraat en de locatie van het oude politiebureau. Op deze plekken wordt in het nieuwe bestemmingsplan vastgehouden aan de oude situatie. De na de sloop ontstane situatie vraagt om een gemeentelijke visie op gewenste toekomstige ontwikkelingen. Die visie zou naar de mening van Stichting Stadsherstel op hoofdlijnen zichtbaar moeten zijn in het bestemmingsplan. SSG zal bij de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan in 2013 een nadere, gedetailleerdere analyse doen.

Voor onze reactie op het bestemmingsplan verwijzen wij u naar het bijgevoegde schrijven van de SSG aan het college van B en W op de volgende pagina's.



Aan de Gemeente Gorinchem
Ter attentie van het College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 108
4200 AC Gorinchem

Betreft: Inspraakreactie Ontwerpbestemmingsplan Binnenstad Gorinchem
Gorinchem, 7 februari 2014

Geacht College,

Wij maken graag van de gelegenheid gebruik onze reactie op het Ontwerpbestemmingsplan voor de binnenstad te verwoorden. Hoewel wij blij zijn met het feit dat het ruimtelijk beleid voor onze stad wordt uitgewerkt en geactualiseerd in een nieuw bestemmingsplan zien wij ook een aantal onvolkomenheden die naar ons idee aanpassing behoeven. Eerder hebben wij kort onze zienswijze ingediend op het Voorontwerp bestemmingsplan. Nu komen wij met een uitgebreidere reactie per punt:

1. Burgstraat

Wij onderschrijven uw visie op het kernwinkelgebied en de uitloopgebieden en uw wens om in een kleiner gebied winkels en horeca te concentreren. Op pagina 32 in de toelichting van het bestemmingsplan laat u zien welke functionele gebieden u aanwijst.

De Burgstraat heeft u aangemerkt als uitloopgebied. Nieuwvestiging van detailhandel en horeca (bij recht) is hier uitgesloten. Er is een afwijkingsbevoegdheid voor het college opgenomen om, onder voorwaarden, nieuwe detailhandel en horeca mogelijk te maken in de Burgstraat. Eén van de voorwaarden is dat er in het kernwinkelgebied geen ruimte meer is voor een nieuwe winkel.

Wij zijn van mening dat om meerdere redenen nieuwvestiging van detailhandel of horeca (in lage categorie) bij recht en dus rechtstreeks mogelijk gemaakt zou moeten worden:

- Aan de voorwaarde dat er in het kernwinkelgebied geen ruimte meer is voor een nieuwe winkel kan waarschijnlijk nooit, en in ieder geval de komende jaren, niet worden voldaan;
- De Burgstraat is opgebouwd uit kleinschalige, zeer charmante pandjes. Dit trekt een heel ander type ondernemer aan dan je in het kernwinkelgebied aantreft.

Bied ruimte aan deze specifieke groep ondernemers in de Burgstraat;
- Het is zeer onverstandig een drempel (in de vorm van een afwijkingsbevoegdheid) op te werpen voor kleine ondernemers die zich hier zouden willen vestigen. Het schrikt kleine ondernemers af.

2. Langendijk

De problematiek van leegstand in de Langendijk is al langere tijd aan de gang. Wij begrijpen niet waarom in het bestemmingsplan de functie wonen op de begane grond wordt uitgesloten. Biedt ruimte en flexibiliteit aan ondernemers én bewoners. Het is heel belangrijk dat de straat levendig blijft. Juist met hier en daar bewoning op de begane grond van panden aan de Langendijk kan die levendigheid worden vergroot.

3. Locatie Genesis

Wij zien in het bestemmingsplan een nieuwe ontwikkeling opgenomen voor de locatie Genesis Buiten de Waterpoort /aan de Duveltjesgracht. Wij juichen de sloop van de bestaande opstallen en herontwikkeling van de locatie met leuke functies (horeca, hotel) toe. Wij zijn echter zeer kritisch op de wijze waarop de nieuwbouw nu vorm krijgt. Het nieuwbouwplan vinden wij niet passend in de kwetsbare, historische context van de locatie:

- Het plan is veel te grootschalig voor deze plek;
- De in de begeleidende tekst beschreven paviljoenachtige opzet herkennen wij in het geheel niet in het nu uitgewerkte bouwplan;
- Er wordt een 'muur' opgeworpen naar de Duveltjesgracht toe. Het is belangrijk doorzichten naar de gracht en achterliggende stad vanaf Buiten de Waterpoort in het plan op te nemen.

4. Onderhoudsloods Paardenwater 8

Nieuwbouw voor de Hengelsportvereniging Gorinchem scouting vinden wij prima. Het bouwplan laat echter op geen enkele wijze zien dat er zorgvuldig omgegaan wordt met deze prachtige plek vol historie.

Het bouwplan dient veel zorgvuldiger uitgewerkt te worden:

- Meer passend in historische, groene context;
- Werken met traditionele bouwmaterialen (zoals gepotdekselde delen, keramische pannen);
- De moderne roldeur is ongepast;
- Als voorbeeld kan een schotbalkenloods dienen (zie bijgevoegd referentieblad).

5. Bedrijf hoek Vissersdijk-Burgstraat

Op een plek in de binnenstad zien wij dat er een bedrijfsbestemming wordt gehandhaafd. Wij zouden het zeer toejuichen als de bedrijfsbestemming gewijzigd zou worden in een woonbestemming. Dit vergroot de aantrekkelijkheid van de stad en eventuele overlast van het bedrijf voor omwonenden verdwijnt. Wij adviseren u met de eigenaar hierover in gesprek te treden. Mocht onze stichting hier een ondersteunende rol kunnen spelen dan zijn wij daar graag toe bereid.

6. Tuinbestemmingen

Naar aanleiding van onze eerdere zienswijze op het Voorontwerp bestemmingsplan heeft u voor een reeks panden aan de Havendijk en Appeldijk aan de achterzijde een Tuinbestemming opgenomen. De openheid tussen de bebouwing is van grote kwaliteit en dient beschermd te worden.

Wij verzoeken u de Tuinbestemming in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie en de achtergevel van panden als grens van de Tuinbestemming te kiezen. Nu is een willekeurige, te ruimte grens getrokken bij slechts enkele panden aan deze dijken

Voorts merken wij op dat de tuin van Hipper geen Tuinbestemming heeft gekregen. Wij verzoeken u dat alsnog te doen. De tuin is van groot belang voor deze hoek van de stad en dient het groene en open karakter ook in de toekomst te behouden.

7. Rijksmonumenten

In het plan zien wij geen onderscheid tussen de potentiële gemeentelijke monumenten en bestaande rijksmonumenten. Wij vragen u onderscheid te maken tussen karakteristieke panden (de potentiële gemeentelijke monumenten) en rijksmonumenten. De rijksmonumenten verdienen een aparte aanduiding.

8. Monumentale bomen

Op de verbeelding van het bestemmingsplan missen wij een aanduiding voor de monumentale, beschermwaardige bomen. Deze bepalen samen met de historische panden het karakter van onze bijzondere binnenstad.

We denken aan een aanduiding 'monumentale bomen' voor onderstaande :

- De bomenrijen op de wal;
- De kastanjes Buiten de Waterpoort;
- De 4 platanen op het pleintje aan de Westwagenstraat;
- De lindebomen langs de Lingehaven (Havendijk – Appeldijk);
- De rode Beuk bij de Krommenhoek;
- De bomenrijen aan zowel Kalkhaven als Altenawal;
- De Platanen aan de Vijfde Uitgang;
- De Tulpenboom in de tuin achter de Hazewindhondstraat.

We weten dat er een bomeninventarisatie beschikbaar is bij de gemeente, deze kan als uitgangspunt dienen. Wellicht ontbreken er in bovenstaande opsomming nog belangrijke bomen.

9. 7e bastion

Opvallend in de verbeelding van het bestemmingsplan is het ontbreken van het gebied bij het 7e bastion dat inmiddels geheel met nieuwbouw is ingevuld (het betreft de voormalige locatie van het Nieuwe Gasthuis).

Het lijkt ons passend dit gebied, nu het compleet gerealiseerd is, op te nemen in het nieuwe bestemmingsplan Binnenstad en het niet als een 'blinde vlek' te laten.

10. Bagijnwalstraat en omgeving

De woningen rondom de Bagijnwalstraat zijn inmiddels gesloopt. In onze eerdere zienswijze hebben wij al aangegeven dat wij hier een visie van het gemeentebestuur missen. Nu u aangeeft dat er nog onvoldoende deugdelijk

onderzoek beschikbaar is om een wijzigingsbevoegdheid voor dit gebied op te nemen stellen wij voor dit hele gebied uit het plan "te knippen".

Met een bestemmingsplan legt u vast hoe u de komende 10 jaren met ruimtelijke ontwikkelingen wenst om te gaan. Door, zoals nu gebeurd is, de oude, inmiddels geheel achterhaalde, situatie op te nemen geeft u geen blijk van het voornemen om in dit gebied wel degelijk aan de slag te gaan. Wij vinden het ongepast in dit geval terug te vallen op het oude bestemmingsplan waarop woningen zijn weergegeven die inmiddels gesloopt zijn.

11. Hazewindhondstraat 8-10

Wij zijn al geruime tijd met u in overleg over een restauratie/herontwikkeling van een reeks panden aan de Hazewindhondstraat. SSG heeft 2 percelen /panden aangekocht en hoopt binnenkort de overeenkomst te tekenen met de gemeente over de overdracht van nog twee panden.

De twee beeldbepalende panden die nu nog in bezit zijn van de gemeente (nummers 2-4-6) willen we restaureren. Dit zijn beeldbepalende panden. De twee panden die reeds in bezit zijn van SSG (nummer 8 en 10) zijn minder behoudenswaardig en worden met, in de sfeer en schaal van het straatje passende, nieuwbouw ingevuld. Wij verzoeken u de aanduiding 'karakteristiek' te laten vervallen voor de panden Hazewindhondstraat 8 en 10.

12. Woelse Waard

Er is veel discussie ontstaan over de realisatie van aanlegplaatsen voor kegelschepen in de Woelse Waard. Veel bezorgde Gorinchemers, en ook het bestuur van SSG, hebben weerstand geboden tegen dit initiatief. Wij gaan er van uit dat het bestuur van de gemeente Gorinchem afziet van het realiseren van aanlegplaatsen voor kegelschepen in de Woelse Waard, dit gebied is té bijzonder en té kwetsbaar voor deze functie.

Wij verzoeken u ondubbelzinnig in de toelichting op het bestemmingsplan op te nemen dat er geen sprake zal zijn van aanmeerplaatsen of ligplaatsen voor grote (kegel)schepen in de Woelse Waard. Wij zien dit als een niet toe te laten aanslag op het beschermd stadsgezicht en dorpsgezicht van Gorinchem en Dalem.

Wij gaan ervan uit dat u onze commentaren aandachtig zal bestuderen en deze u voldoende aanleiding geven om het bestemmingsplan op de bovengenoemde punten te herzien.

Met belangstelling wachten wij uw reactie af.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur van Stichting Stadsherstel Gorinchem

Van de PR-Commissie Open Havendag en Stadsherstelpublieksprijs 2012

De SSG was op de Open Havendag op 25 mei 2013 aanwezig met een kraam op het Eind. Er kon ook dit jaar weer gestemd worden op de genomineerde panden voor de Stadsherstelpublieksprijs. Met 342 stemmen was de opkomst flink hoger dan voorgaande jaren. De volgende vijf projecten waren door het bestuur genomineerd:



Genomineerden Stadsherstelprijs

- Restauratie ingestorte tuinmuur in de Nieuwsteeg
De muur scheidt de tuin van het pand aan Appeldijk 21 (circa 1750) van de Nieuwsteeg. Begin 2012 stortte de muur in. Daarna werd de muur deels gerestaureerd, deels opnieuw opgebouwd. Zo is een belangrijk historisch element bewaard gebleven.
Opdrachtgever: De heer De Groot en de gemeente Gorinchem.
- Reconstructie Bluebandhuis (Arkelstraat 102)
Een markant pand uit 1934 is afgebroken en volledig opnieuw opgetrokken met behoud van bouwstijl en karakteristieke elementen. Er zijn vier woningen gerealiseerd.
Opdrachtgever: Poort6
Architect: Maurice Architecten
- Renovatie pand hoek Groenmarkt - Tinnegijtersteeg
In 1886 werd hier een Rijkspostkantoor gebouwd. Bij de herbestemming en

renovatie tot vijf appartementen en een grand café is de oorspronkelijke uitstraling goed bewaard gebleven.

Opdrachtgever: Poort6

Architect: Lugten Malschaert architecten, Dordrecht

- De Drie Zusters (Zustersteeg 24)

In ongeveer 1880 werd dit pand gebouwd als tussenschool en in 2012 zijn er zorgwoningen voor begeleid wonen in gerealiseerd. De gevels zijn volledig gerestaureerd en het binnenterrein is heringericht.

Opdrachtgever: Poort6

Architect: KDE architecten

Gebruiker: Stichting Evangelische Zorg

- Renovatie gevel Westwagenstraat 82

Het betreft een pand uit 1937 in de stijl van Nieuwe Zakelijkheid waarbij in de jaren tachtig de ondergevel werd dichtgezet met plaatmateriaal. In 2012 is dit ongedaan gemaakt en zijn op de begane grond zoveel mogelijk oorspronkelijke elementen teruggebracht.

Opdrachtgever: Sommer Beheer

Architect: Maurice Architecten

Uitreiking jaarverslag 2012

Op 16 november 2013 werd in de Schuilkerk aan de Langendijk het jaarverslag 2012 uitgereikt. Dit vond dit jaar wat later plaats in verband met het overlijden van onze voorzitter Pieter Westbroek in september 2013.

Arjen Rijdsdijk nam het eerste exemplaar in ontvangst van Inge Burg. Hij was in de periode 2010-2014 wethouder Monumenten van de gemeente Gorinchem en



Uitreiking jaarverslag 2012 door Inge Burg aan wethouder Arjen Rijdsdijk

verantwoordelijk voor het nieuwe bestemmingsplan van de binnenstad. Siebren Zwaan verzorgde een aantal muzikale intermezzo's.

Oud-voorzitter Cees de Ruiter sprak mooie woorden over Pieter Westbroek. Hij was bestuurslid en vicevoorzitter sinds de oprichting in 1976 en vervulde het voorzitterschap sinds 2005, het jaar dat hij Annet Pasveer opvolgde.

Gast spreker Paul Rodenburg van Brood@Spelen uit Utrecht gaf zijn visie op winkelstad Gorinchem, qua huidig beeld en als markering van kansen in deze tijd waar het digitaal winkelen een grote vlucht aan het nemen is. Het blijven zorgen voor een aantrekkelijke en levendige omgeving in het koopcentrum is een absolute voorwaarde voor de kansen van de middenstand, zo zei hij.

Uitreiking Stadsherstelprijs en Stadsherstelpublieksprijs 2012

Voor de uitreiking werden de nominaties kort toegelicht door Bert van 't Land en Matthias van Mourik. Hierbij werd ingegaan op de historie van de panden en hun vroegere en huidige functies.

De winnaar van de Stadsherstelprijs is dit jaar de renovatie van de muur in de Nieuwsteeg. De winnaar van de Stadsherstelpublieksprijs is dit jaar de renovatie van hoek Groenmarkt-Tinnegietersteeg. In de wandelgangen vooral TAX genoemd.

De genomineerde opdrachtgevers kregen naast bloemen en een foto van hun project ook het traditionele getuigschrift van de SSG.



De hoek Groenmarkt-Tinnegietersteeg (TAX)



De muur in de Nieuwsteeg



Uitreiking stadsherstelprijs en stadsherstelpublieksprijs

Jaarverslag 2013 Stichting Het Holtzfonds

Het bestuur bestaat uit Bert van 't Land, Cees Hartman en George Groeskamp. In het dertiende jaar van haar bestaan is de Stichting, nauw verbonden met de SSG, wederom actief geweest met de realisatie van een aantal kleinere elementen in de stad. Deze elementen betekenen een waardevolle toevoeging en ondersteuning voor de monumentale beleving van Gorinchem.

Aandachtsplek voor de 'Martelaren van Gorcum'

Ook in 2013 heeft het Holtzfonds zich gebogen over een aandachtsplek voor de 'Martelaren van Gorcum'. Reeds vele jaren berichten wij u over dit project, maar helaas is het nog steeds niet gelukt tot een tastbaar resultaat te komen. Het college van burgemeester en wethouders heeft in 2012 een locatie op de stadswallen afgewezen. Als mogelijke locatie duidde het college wel op de gronden van het Agnietenklooster, overigens van oorsprong een vrouwenklooster. In 2013 onderzocht het Holtzfonds opnieuw een aantal mogelijke plekken. Een van die plekken was locatie het Poortje. In 1572 werden hier vandaan de gevangenen genomen monniken per zeilschip afgevoerd naar Den Briel.



Locatie het Poortje. Via een poortje op deze plek verlieten de monniken in 1572 Gorinchem om naar Den Briel afgevoerd te worden.

Als laatste locatie werd eind 2013 het wallengebied bij de voormalige Blauwe Toren bekeken. De ramen uit de voormalige RK kerk in de Haarstraat zouden hier wellicht hergebruikt kunnen worden. Er wordt voorlopig nog serieus gestudeerd. Het plan voor een gedenkteken leeft nog steeds!

Oriëntatie buiten Gorinchem

Dit jaar heeft het bestuur van Stichting het Holtzfonds zich georiënteerd in Zwolle. We bezochten een aantal oude en gerenoveerde complexen binnen de historische binnenstad: het Maagjesbolwerk (Hans Ruijsenaars), de Fundatie met de eivormige uitbreiding van Hubert Jan Henket (BiermanHenket architecten) en de herbestemming van de Broerenkerk tot fraaie boekwinkel



Maagjesbolwerk

Stichting Vrienden van de Stadskern besproken en gezien.

Gebied buiten de Dalempoort; restauratie militaire werken; Zalmhaven; reconstructie historische meidoornhagen; herstel Vurens Sluisje in Oostgracht.

Het Holtzfonds is al jaren in gesprek met de gemeente Gorinchem om een gedeelte van de gerestaureerde vestingwallen te voorzien van meidoornhagen. Vanuit verdedigingsoogpunt hebben alleen meidoornhagen betekenis en dus is dit historisch gezien de enige juiste beplanting van de wallen. Nu staan er meidoornbosjes.

Ook gaf het Holtzfonds aan hier graag de Palissades terug te zien. Palissades zijn een verdedigingswerk en bestaan uit houten gepunte palen.

Tijdens de gesprekken kwam een verbreding van de thematiek naar voren. In het gebied buiten de Dalempoort zijn in het landschap oude verdedigingswerken zichtbaar. Dat zou nog beter zichtbaar gemaakt kunnen worden. Ook de restauratie van het Vurense Sluisje in de Oostgracht is daarbij belangrijk. Elementen van de Oude Hollandse Waterlinie en Nieuwe Hollandse Waterlinie komen hier samen. Provincie Zuid Holland heeft van de Oude Hollandse Waterlinie een provinciaal project gemaakt, waardoor financiële steun vanuit de provincie mogelijk werd. In september 2013 is het project officieel van start gegaan. De verdedigingswerken buiten de Dalempoort zijn nog niet ver gevorderd vanwege een conflict met een beherend agrariër. Het Holtzfonds hoopt dat de plannen om deze verdedigingswerken beter in beeld te krijgen vlot doorgang kunnen vinden omdat ze passen in Gorcums militaire geschiedenis.

van Waanders (BK.architecten).

De structuur van de oude stad met zijn singels en grachten; kanalen; station; de Grote Kerk en de voorname oude winkelstraten tegenover een winkelcentrum uit de jaren zeventig in het hart van de stad, gaf een goed beeld van de dilemma's van een provinciehoofdstad. Ook werd de inbreng van de



Vurense Sluisje bij de Oostgracht

Muurschilderingen

Op initiatief van Stichting het Holtzfonds werd op de gevel van het pand aan de Burgstraat 4-6, in nauw overleg met de bewoners, een bestaande schildering rigoureus opgeknapt. Hans van der Giessen van HG Reclame heeft prachtig werk afgeleverd.

Een verdere verfraaiing van een mooi, kleinschalig winkelstraatje met enthousiaste ondernemers.



Gerestaureerde schildering Burgstraat 4-6

Fresco's in het Agnietenklooster

In het voormalige Agnietenklooster aan de Zusterstraat 30a zijn de afgelopen jaren wandschilderingen gevonden en geïnventariseerd. De wens van het Holtzfonds was om deze fresco's op de een of andere wijze vast te leggen. Aan Sylvia Terwisscha van Scheltinga, een schilderes uit Gorinchem, is gevraagd dit te doen. Ook heeft zij een schriftelijke rapport geschreven wat deel uitmaakt van dit project.

Het Holtzfonds heeft zich ingespannen om in overleg met de eigenaar van de voormalige kapel, op een regelmatig tijdstip, de bestaande situatie te tonen. Daartoe is in het klooster een fotoreportage geplaatst die in ieder geval elke Open Monumentendag te zien zijn.

Met het museum en met de eigenaar de heer De Groot zijn bruikleenovereenkomsten getekend. In de Zusterstraat is een bordje aangebracht op de gevel van het voormalige Agnietenklooster.



Bruin bordje Zusterstraat 30a

Lustrumgeschenk

Ter viering van het tienjarig bestaan is er door de besturen van Stichting het Holtzfonds en de SSG nagedacht over een geschenk voor de bewoners van de stad. We waren onder de indruk van de beeldenexpositie 'Beelden aan de Rivier' die in 2010 in Gorinchem plaatsvond. Het beeld van onze voorkeur was 'Gevouwen Vierkant' van Henk van Bennekum. Het beeld is op een constructivistische wijze vormgegeven, een kunststijl die in Gorinchem al jaren op waardering kan rekenen. Begin 2013 werd het onthuld door oud-burgemeester Piet IJssels. Het staat op het terrein Buiten de Waterpoort.

Bijdragen aan derden in 2013

Het Holtzfonds heeft in 2013 enkele verzoeken ontvangen voor bijdragen aan archeologische, monumentale en stedenbouwkundige projecten in Gorinchem. Een daarvan is gehonoreerd met een bijdrage van €500. De Stichting Poëzieroute Gorinchem deed een verzoek om een bijdrage voor een gedicht op een monumentaal pand.

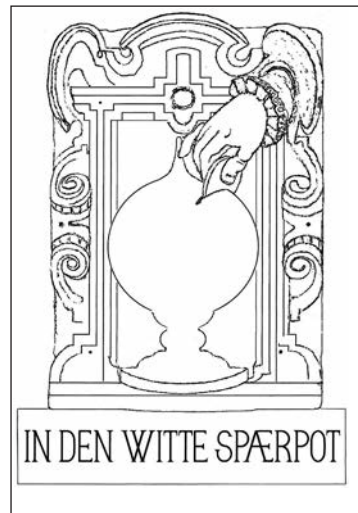
Overige activiteiten

Jan van der Heijden

In het museum was een mooie tentoonstelling over de in Gorinchem geboren technicus en schilder Jan van der Heijden. Uitvinder van de brandspuit en ondernemer die de straatverlichting van Amsterdam exploiteerde. Naast het bankje met lamp van Het Holtzfonds aan de Kriekenmarkt wordt het geboortehuis van Jan van der Heijden aan het Eind 24 verrijkt met een gedenkplaatje. Een initiatief vanuit Amsterdam!

Gevelsteen De Witte Spaarpot

De bewoners van Appeldijk 55 verbouwen op zeer zorgvuldige wijze, met veel eigen inzet en studie, hun pand. Uit het boek van J. Van Lennep en J. Tergouw blijkt dat ooit op hun pand, een gevelsteen 'In den witte spaarpot' in combinatie met een jaartalsteen (1613) was aangebracht. Stichting Het Holtzfonds is met de bewoners in overleg om deze steen opnieuw te laten maken en aan te brengen.



Boek van Lennep Tergouw

Onderhoudstoestand beelden in de openbare ruimte

Sommige beelden in de openbare ruimte zijn dringend aan een onderhoudsbeurt toe, zoals het beeld van Herman de Vries op de Kalkhaven (Symposion 1974). Hij is recentelijk door Het Mondriaanfonds aangewezen als Nederlands vertegenwoordiger bij de Biënnale van Venetië. Het Holtzfonds neemt contact op met de Stichting Symposion om samen met andere instellingen en particulieren een zorgvuldige onderhoudsbeurt te verzorgen.



Beeld van Herman de Vries in 1974

Lintje voor Arnold Busch

Op Koninginnedag 2013 werd het een niet verwachte hoogtijdag voor oud bestuurslid en oud-adviseur van Stichting Stadsherstel en Stichting Het Holtzfonds, dhr. Arnold Busch, die ook vele jaren archivaris was van de gemeente Gorinchem.

De kersverse burgemeester Anton Barske deelde een aantal Koninklijke onderscheidingen uit, waarvan één aan Arnold Busch.

Arnold werd benoemd tot Ridder in de Orde van Oranje Nassau.

Het initiatief tot de verkrijging van deze onderscheiding werd genomen door de Historische Vereniging Oud Gorcum, en van harte ondersteund door Stichting Stadsherstel Gorinchem en Stichting Het Holtzfonds.

Dhr. Busch was ten allen tijde bereid om ons vanaf de oprichting van de Stichtingen wat betreft historische achtergronden nadere toelichtingen te geven.

Wij menen dat dhr. Busch een grote bijdrage aan het vastleggen van de belangrijke historische ontwikkeling van de stad Gorinchem heeft geleverd, en dit middels tal van publicaties ook ruim heeft uitgedragen.

Voor advieswerkzaamheden ten behoeve van onze Stichtingen heeft hij nimmer een vergoeding gevraagd noch ontvangen.

Het bestuur van Stichting Het Holtzfonds vindt dat dhr. Busch zich zeer heeft ingespannen om de historie van de stad Gorinchem in zeer ruime zin op elk niveau naar voren te brengen, ook door publicaties in de Historische reeks van Stichting Merewade, en feliciteert hem en zijn gezin bijzonder met deze Koninklijke onderscheiding.



Arnold Busch

1 BALANS PER 31 DECEMBER

ACTIEF	31 december 2013		31 december 2012	
	€	€	€	€
VASTE ACTIVA				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		84.390		89.298
VLOTTENDE ACTIVA				
<i>Voorraden</i>				
Onderhanden projecten		79.477		1.000
<i>Vorderingen</i>				
Debiteuren	4.435		2.155	
Belastingen	119		3.150	
Actieve belastinglatentie	9.122		9.140	
Overige vorderingen en overlopende activa	3.660		4.751	
		17.336		19.196
<i>Liquide middelen</i>		161.223		241.015
		<u>342.426</u>		<u>350.509</u>
PASSIEF				
VERMOGEN				
Eigen vermogen		253.739		258.182
VOORZIENINGEN				
Overige voorzieningen		25.295		28.480
LANGLOPENDE SCHULDEN				
Leningen o/g		45.378		45.378
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan leveranciers	1.353		4.325	
Overige schulden en overlopende passiva	16.661		14.144	
		18.014		18.469
		<u>342.426</u>		<u>350.509</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2013		2012	
	€	€	€	€
DIVERSE OPBRENGSTEN		9.816		10.263
Resultaat projecten		3.500		2.270
		<u>13.316</u>		<u>12.533</u>
Afschrijvingen	4.908		4.908	
Huisvestingskosten	1.063		1.441	
Kantoorkosten	4.048		3.733	
Verkoopkosten	3.939		6.642	
Giften, bijdrage projecten van derden	1.000		4.555	
Algemene kosten	1.027		4.265	
		<u>15.985</u>		<u>25.544</u>
SOM DER BEDRIJFSLASTEN		<u>15.985</u>		<u>25.544</u>
BEDRIJFSOPBRENGST		-2.669		-13.011
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	1.874		4.256	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-3.630		-3.630	
		<u>-1.756</u>		<u>626</u>
FINANCIËLE BATEN EN LASTEN		<u>-1.756</u>		<u>626</u>
RESULTAAT VOOR BELASTINGEN		-4.425		-12.385
Belastingen		-18		981
		<u>-4.443</u>		<u>-11.404</u>
RESULTAAT NA BELASTINGEN		<u>-4.443</u>		<u>-11.404</u>

3 TOELICHTING ALGEMEEN

Waarderingsgrondslagen voor de balans

Materiële vaste activa

Deze zijn gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs onder aftrek van de geaccumuleerde afschrijvingen. De afschrijvingen zijn gebaseerd op de verwachte economische levensduur en worden lineair berekend.

Afschrijvingspercentage:

Bedrijfsgebouwen en terreinen 3

Voorraden

Onderhanden werk wordt gewaardeerd tegen kostprijs.

Vorderingen

Deze worden gewaardeerd tegen nominale waarde, voor zover nodig rekening houdend met mogelijke oninbaarheid.

Voor het in de toekomst te besparen belastingbedrag uit hoofde van verschillen tussen commerciële en fiscale balanswaarderingen wordt een active belastinglatentie gevormd ter grootte van de som van deze verschillen vermenigvuldigd met het geldende belastingtarief.

Overige activa en passiva

Alle overige posten in de balans worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Grondslagen voor de resultaatbepaling

Algemeen

Als resultaat is bepaald, het verschil tussen opbrengstwaarde van de geleverde goederen en diensten en de bedrijfs- en de overige lasten over het jaar waarop zij betrekking hebben, tenzij anders is vermeld.

Diverse opbrengsten

Onder diverse opbrengsten wordt verstaan de opbrengst uit levering van goederen en diensten aan derden onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Bedrijfskosten

De kosten worden bepaald met inachtneming van de hierop reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Inkomsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd, c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Afschrijvingen

De afschrijvingen geschieden tijdsevenredig op basis van de verwachte economische levensduur.

Op aanschaffingen in het verslagjaar wordt naar tijdsgelang afgeschreven.

Financieel resultaat

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Belastingen

Met ingang van 2008 is de Stichting belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening.

4 TOELICHTING BIJ DE BALANS PER 31 DECEMBER

	2013 ----- €	2012 ----- €
Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en terreinen		
Boekwaarde per 1 januari	89.298	94.206
Afschrijvingen	-4.908	-4.908
	-----	-----
Boekwaarde per 31 december	84.390	89.298
	=====	=====
<i>Boekwaarde per 31 december</i>		
Aanschaffingswaarde	147.243	147.243
Cumulatieve afschrijving	-62.853	-57.945
	-----	-----
	84.390	89.298
	=====	=====
De WOZ-waarde van het onroerend goed (waardepeildatum 1 januari 2012) bedraagt € 130.000.		
Vorraden		
Onderhanden werk	79.477	1.000
	-----	-----
	79.477	1.000
	=====	=====

Het onderhanden werk betreft de aankoop van onroerend goed aan de Hazewindhondstraat te Gorinchem, voor mogelijke projectontwikkeling. Op dit moment is nog niet duidelijk wat het verwachte resultaat zal zijn op dit project, de kans is niet ondenkbaar dat dit een negatief resultaat zal opleveren.

	2013 ----- €	2012 ----- €
Vorderingen		
<i>Belastingen</i>		
Omzetbelasting	119	3.150
	-----	-----
	119	3.150
	=====	=====
<i>Actieve belastinglatentie</i>	9.122	9.140
	=====	=====
Dit betreft het verschil tussen de fiscale waardering en de waardering in de jaarrekening van het verhuurde pand aan de Keizerstraat.		
<i>Overige vorderingen en overlopende activa</i>		
RC Stichting Holtzfonds	421	0
Vooruitbetaalde verzekeringspremie	48	0
Nog te ontvangen donaties	1.317	447
Rente bank	1.874	4.304
	-----	-----
	3.660	4.751
	=====	=====

	2013 €	2012 €
Liquide middelen		
Rabobank	161.223	241.015
	<u>161.223</u>	<u>241.015</u>
Eigen vermogen		
Stand per 1 januari	258.182	269.586
Bestemming resultaat	-4.443	-11.404
	<u>253.739</u>	<u>258.182</u>
Voorzieningen		
<i>Overige voorzieningen</i>		
Garantieverbindingen	20.000	25.000
Jubileumfonds	5.295	3.480
	<u>25.295</u>	<u>28.480</u>
<i>Garantieverbindingen</i>		
Stand per 1 januari	25.000	32.000
Ottrekking	0	-4.730
Dotatie en vrijval	-5.000	-2.270
	<u>20.000</u>	<u>25.000</u>
De garantieverbinding heeft betrekking op onderstaande projecten en is gebaseerd op een zo goed mogelijke schatting van het bestuur:		
	<u>20.000</u>	<u>25.000</u>
<i>Jubileumfonds</i>		
Stand per 1 januari	3.480	1.665
Dotatie en vrijval	1.815	1.815
	<u>5.295</u>	<u>3.480</u>

	2013 €	2012 €
Langlopende schulden		
<i>Leningen o/g</i>		
Lening stichting Holtzfonds	45.378	45.378
	<u>45.378</u>	<u>45.378</u>
In 2011 is de lening ongewijzigd voor 5 jaar voortgezet. Vervroegde aflossingen zijn toegestaan. Het rentepercentage bedraagt 8%. Zekerheden zijn niet gesteld.		
Kortlopende schulden		
<i>Overige schulden en overlopende passiva</i>		
RC Stichting Merewade	50	0
Borgen	1.625	1.625
Accountantskosten	2.500	2.500
Fiscalist	824	824
Bankkosten	32	15
Reservering inzake Hazewindhondstraat	5.000	0
Te betalen bijdrage VVE	0	504
Rente lening Holtzfonds (ult. 2011 2 jaar rente)	3.630	3.630
Reservering kado aan de stad	0	2.046
Reservering prijs prijsvraag Gorcum aan Zee	3.000	3.000
	<u>16.661</u>	<u>14.144</u>

Niet in de balans opgenomen verplichtingen		
<i>Meerjarige financiële verplichtingen</i>		
<i>Investeringsverplichtingen</i>		
Per 31 december 2013 bedroegen de investeringsverplichtingen 0,00 (2012: ca. € 75.000).		

5 TOELICHTING BIJ DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2013	2012
	€	€
Diverse opbrengsten		
Donaties	2.537	3.130
Huuropbrengsten	7.279	7.083
Giften en overige opbrengsten	0	50
	<u>9.816</u>	<u>10.263</u>
Resultaat projecten		
Vrijval/dotatie garantievoorziening	5.000	2.270
Overig	-1.500	0
	<u>3.500</u>	<u>2.270</u>
Afschrijvingen		
<i>Materiële vaste activa</i>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	<u>4.908</u>	<u>4.908</u>
Huisvestingskosten		
Huur	202	199
Belastingen en zakelijke lasten	357	337
Onderhoud	0	401
Bijdrage Vereniging van Eigenaren	504	504
	<u>1.063</u>	<u>1.441</u>
Kantoorkosten		
Kosten jaarverslag en vergadering	2.547	2.421
Contributies en abonnementen	298	222
Verzekering	1.203	1.090
	<u>4.048</u>	<u>3.733</u>
Verkoopkosten		
Promotiekosten	317	916
Stadsherstelprijs	646	186
Excursiekosten	0	2.582
Dotatie jubileumfonds	1.815	1.815
Porti	681	778
Drukwerk/kantoorbenodigdheden	145	93
Bankkosten	335	272
	<u>3.939</u>	<u>6.642</u>

	2013	2012
	€	€
Bijdrage projecten van derden		
Bijdrage project St. Geschiedschrijving Gorinchem	1.000	0
Bijdrage project Blue Band huis	0	2.605
Kunstwerk, kado aan de stad	0	1.950
	<u>1.000</u>	<u>4.555</u>
Algemene kosten		
Accountantskosten	143	2.457
Kosten fiscalist	412	459
Overige	472	1.349
	<u>1.027</u>	<u>4.265</u>
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente banken/deposito's	<u>1.874</u>	<u>4.256</u>
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente lening o/g Stichting Holtzfonds	<u>3.630</u>	<u>3.630</u>
Fiscale positie en Vennootschapsbelasting		
<i>Fiscale positie</i>		
Het belastbare bedrag over boekjaar	-2.626	-4.638
Verschuldigde vennootschapsbelasting	0	0
Te verrekenen fiscale verliezen, cumulatief	73.326	70.700
Het belastbare bedrag over 2008 tot en met 2013 kan per boekjaar worden verrekend met de belastbare winsten van de volgende negen jaren.		
<i>Belastingen</i>		
Vennootschapsbelasting	<u>-18</u>	<u>981</u>
Dit is het fiscale resultaat als gevolg van de vorming van de actieve belastinglatentie vanaf 2009 over het verschil in waardering fiscaal en commercieel van het pand aan de Keizerstraat		
De berekening is als volgt:		
Waardering fiscaal	130.000	135.000
Waardering commercieel	84.390	89.298
Verschil	45.610	45.702
Belastingtarief	20,0%	20,0%
Latentie	<u>9.122</u>	<u>9.140</u>

Gerealiseerde bouwprojecten

De SSG streeft er naar om regelmatig vervallen panden in de Gorcumse binnenstad te herstellen. In de 35 jaar van haar bestaan zijn 24 bouwprojecten gerealiseerd, waarmee niet alleen 57 huizen aan de Gorcumse woningvoorraad zijn toegevoegd, maar ook 6 winkels, 2 kantoren, een café, 3 pompen, een poortje en een bioscoopzaal.

1978 Westwagenstraat 34

Architect: ir. R. Visser, Schoonhoven
Aannemer: Bouwbedrijf Kreukniet, Gorcum

1979 Westwagenstraat 77

Architect: ir. R. Visser, Schoonhoven
Aannemer: Koninklijke Woudenberg, Ameide

1980 Molenstraat 44, 46 en 48

Architect: DSBV, Rotterdam
Aannemer: Koninklijke Woudenberg, Ameide

1981 Gasthuispoortje

Architect: ir. R. Visser, Schoonhoven
Aannemer: Koninklijke Woudenberg, Ameide

1982 Eind 17

Architect: ir. A.M. van Houwelingen, Gorcum
Aannemer: Koninklijke Woudenberg, Ameide

1984 Dalemstraat 40/42, 44 en 48/50

Architect: Architectenbureau van Engelen jr. BV, Gorcum
Aannemer: Aannemersbedrijf H.Phielix, Gorcum

1985 Dalemstraat 56/56a (ABP)

Architect: D.G. van Leenen, Atelier Nieuwstad, Gorcum
Aannemer: Aannemersbedrijf H.Phielix, Gorcum

1986 Molenstraat 97

Architect: 't Wapen van Dantzig
Aannemer: D.G. van Leenen, Atelier Nieuwstad, Gorcum
Aannemersbedrijf H.Phielix, Gorcum

1987 Appeldijk 37

Architect: D.G. van Leenen, Atelier Nieuwstad, Gorcum
Aannemer: Bouwbedrijf Kreukniet, Gorcum

1988 Kalkhaven 70/72

Architect: Mazzola Partners, Waardenburg
Aannemer: Aannemersbedrijf H.Phielix, Gorcum

1991 Kortendijk 68/70

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Aannemersbedrijf De Groot, Gorcum

1993 Groothuis, Molenstraat 38a, 38b, 40 en 42,

Architect: Aart van Eck BV, Gorcum
Aannemer: Aannemersbedrijf voorheen H.Phielix, Gorcum

1995 Willem van Arkel, Revetsteeg 3

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Ouwehand Bouw, Gorcum

1996 Varkenmarkt 15-21

Architect: Loor en Verkuil, Gorcum
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum

1996 Stadspompen, Pompstraat, Molenstraat, Kapelsteeg

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Ouwehand Bouw, Gorcum

1996 Kortendijk 58-60

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum

1997 Burgstraat 7

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Ouwehand Bouw, Gorcum

1998 Molenstraat 9

Architect: Architectenburo ir. Hans Koppers, Dussen
Aannemer: gebr. Den Hoed & zn., Bergambacht

1999 Schuttersgracht

Architect: Architectenburo ir. Hans Koppers, Dussen
Aannemer: Aannemersbedrijf J. Van Daalen, Arkel

1999 Keizerburgt, Burgstraat 31 en 33 Keizerstraat 3

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Ouwehand Bouw, Gorcum

1999 Kalkhaven/Spaarpotsteeg

Architect: Groeneweg & Van der Meijden, Dordrecht
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum

2001 Eierpakhuis, Keizerstraat

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum

2002 van Andel pakhuis, Eierveiling

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum

2002 Bornsteeg 6

Architect: Vlaardingerbroek en Wevers, Utrecht
Aannemer: Den Hoed Aannemers, Bergambacht

2006 Keizerstraat 19-23, de Mouterij

Architect: Hans en Katrien Koppers
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum

2008 Molenstraat nr 58-60, Geertruidenberg

Architect: Mazzola Partners, Geldermalsen
Aannemer: Ouwehand Bouw, Gorcum

2011 Krommenhoek 25-27-29

Architect: Maurice Architecten, Gorcum
Aannemer: Bouwbedrijf Pellikaan, Gorcum



Foto omslag: Bas 't Hoen

Colofon



Stichting Stadsherstel Gorinchem
Postadres: Postbus 139, 4200AC GORINCHEM
E-mailadres: info@ssg-gorinchem.nl
Website: www.ssg-gorinchem.nl
IBAN: NL64 RABO 0106 7362 48
ANBI: De SSG beschikt over een ANBI status

Redactie: Stichting Stadsherstel Gorinchem
Fotografie: Saskia Voest, Bert van 't Land, Inge Burg
Druk: Fennema Drukkers, Werkendam

Bestuur 2013

Pieter Westbroek / voorzitter tot en met september 2013
Inge Burg / vicevoorzitter
Toon Mik / secretaris tot en met september 2013
Hans Schuurbiers / secretaris per september 2013
Bert van 't Land
Marcel de Ruiter
Saskia Voest
Matthias van Mourik
Jeroen Vinckers / per september 2013
Kees Vork

Stichting Merewade

Bestuur: Joek Brokking

De Stichting Merewade werkt sinds 1992 onder auspiciën van de SSG.
Bij de Gorcumse boekhandels, het Museum en de VVV zijn de volgende boekjes verkrijgbaar:

Gevelstenen in Gorcum	R.F. van Dijk
Gorcum en de Grote Markt	T.& F. Cerutti
De Sint Joris Doelen door de eeuwen heen	A.J. Busch
Proost, eet smakelijk en welterusten: Horeca in Gorcum	F.G. de Ruiter
Metropole, een monument	R. Robijns
Gorcumse bodemschatten	A. Broeken
Grote Kerk en Toren	A.J. Busch



Gevels Hazewindhondstraat 2 t/m 10, Maurice Architecten Gorinchem

